



Hogyan zajlik a házépítés folyamata a TOP family házak esetében?

1. lépés: Ön kiválasztja az igényeinek megfelelő típustervet.

Ha nem talál igényeinek megfelelőt, akkor lehetőség van a típustervek átalakítására, illetve új épület tervezésére. Annyi a kikötésünk, hogy a tervezett épületnek is hasonlítani kell valamelyik típustervhez.

2. lépés: Tájékoztató árat adunk a kiválasztott háztípusra.

3. lépés: Ön megvásárolja a telket.

4. lépés: A telek adottságai alapján konkrét, fixáras ajánlatot készítünk az Ön számára és meg tudjuk mondani, hogy körülbelül mikor tud elkezdődni az építkezés.

5. lépés: Ajánlat elfogadása.



6. lépés: A pontos műszaki tartalom egyeztetése: villany és vízszelelési kiállások egyeztetése, nyílászárók egyeztetése, egyéb kérések egyeztetése.

Az egyeztetés során felár nélkül a megrendelőink a következő dolgokon tudnak változtatni:

- villany kiállások helye (a megadott darabszám felett feláras)
- víz kiállások helye
- válaszfalak
- nyílászárók nyitásiránya
- terasz burkolat fajtája, színe (megadott árkategórián belül, a fölött feláras)
- klíma beltéri egység helye
- belső ajtók helye

A megrendelőink felár ellenében a következő dolgokon tudnak változtatni:

- Lehetőség van az épület tervein változtatni, annyi kikötésünk van, hogy az épületnek hasonlítani kell valamelyik típustervhez.
- Lehet változtatni a külső nyílászárókon.
- Kérhető új villany kiállítás.
- A beépítendő szaniterek helye, fajtája módosítható.
- Terasz mérete módosítható.
- További beltéri hűtő egységek is kérhetők.
- Az épület körüli térkövezés mennyisége változtatható.
- Kérhető utcai kerítéselem Leier kéregfalból.
- A beltéri anyagok kiválaszthatók.
- A tetőcserép gyártmánya, színe módosítható.



7. lépés: Szerződés kötés.

8. lépés: Terv adaptáció, egyszerű bejelentés.

9. lépés: A házépítéshez szükséges anyagok megrendelése, gyártmánytervek egyeztetése Leier-rel.



10. lépés: Építkezés megkezdése.

11. lépés: Épület felépítése.

12. lépés: Kulcsátadás, átadás-átvételi jegyzőkönyv.



Terv adaptáció és anyagok rendelése, Leier elemek legyártása: ca. 2 hónap

Házépítés (időjárás függvényében): ca 4 hónap

